

Thalerseestraße 118



Inhaltsverzeichnis

Architektur - Projektbeschreibung	5
Infrastruktur – Mobilität	7
Grundriss TOP 1.....	9
Grundriss TOP 2	10
Grundriss TOP 3	11
Grundriss TOP 4	12
Grundriss TOP 5	13
Grundriss TOP 6.....	14
Grundriss TOP 7	15
Grundriss TOP 8	16
Grundriss TOP 9	17
Grundriss TOP 10.....	18
Grundriss TOP 11.....	19
Grundriss TOP 12.....	20
Grundriss TOP 13.....	21
Grundriss TOP 14.....	22
Grundriss TOP 15.....	23
Grundriss TOP 16.....	24
Grundriss TOP 17.....	25
Grundriss TOP 18.....	26

Grundriss TOP 19.....	27
Grundriss TOP 20.....	28
Grundriss TOP 21.....	29
Grundriss TOP 22.....	30
Grundriss TOP 23.....	31
Grundriss TOP 24.....	32
Grundriss TOP 25.....	33
Übersicht EG Haus B.....	35
Übersicht EG Haus A.....	36
Übersicht 1. OG Haus B	37
Übersicht 1. OG Haus A	38
Übersicht PH Geschoss Haus B.....	39
Übersicht PH Geschoss Haus A	40
Übersicht UG.....	41
Lageplan.....	42
Preisliste	43

Architektur

Die Symbiose aus ruhiger Lage und nachhaltigen Wohnkonzept, bietet den zukünftigen Wohnungseigentümern höchste Wohnqualität.

NACHHALTIGKEIT steht bei diesem Projekt im Mittelpunkt. Die Wärmeversorgung und Warmwasserbereitung werden durch eine energieeffiziente Wärmepumpe sichergestellt. Zusammen mit einer Solarthermie auf dem Dach, führt dies zu niedrigen Betriebskosten.

Projektbeschreibung

Das Wohnbauprojekt in der Thalerseestraße, umgeben von malerischen Wäldern, ist in vielerlei Hinsicht ein besonderes Juwel. Das Projekt "Green Valley" überzeugt durch seine schlichte und dennoch elegante Architektur sowie die optimale Ausrichtung zur Sonne. Dabei bieten die Wohnungen großzügige Freiflächen und Gärten. Zur Auswahl stehen 25 Einheiten, mit Wohnflächen zwischen 55 und 92 m², in 2-, 3- oder 4-Zimmer-Ausführungen.



Infrastruktur – Mobilität

Die Thalerseestraße liegt am Fuße des Plabutsch, einem erstklassigen Naherholungsgebiet. Hier können Sie den Alltag hinter sich lassen und die bezaubernde Natur von Thal bei Graz genießen. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist optimal, da sich Haltestellen der Grazer Verkehrsbetriebe direkt vor der Anlage befinden. Auch für Freizeitaktivitäten ist bestens gesorgt! Das neu renovierte Naherholungsgebiet Thalersee sowie der beliebte Golfclub Thalersee liegen nur wenige Meter entfernt und sind bequem mit der Buslinie, die direkt vor der Haustür hält, erreichbar.



Grundriss TOP 1

Erdgeschoss

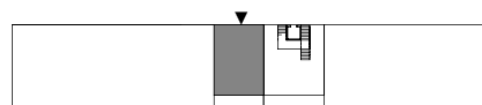
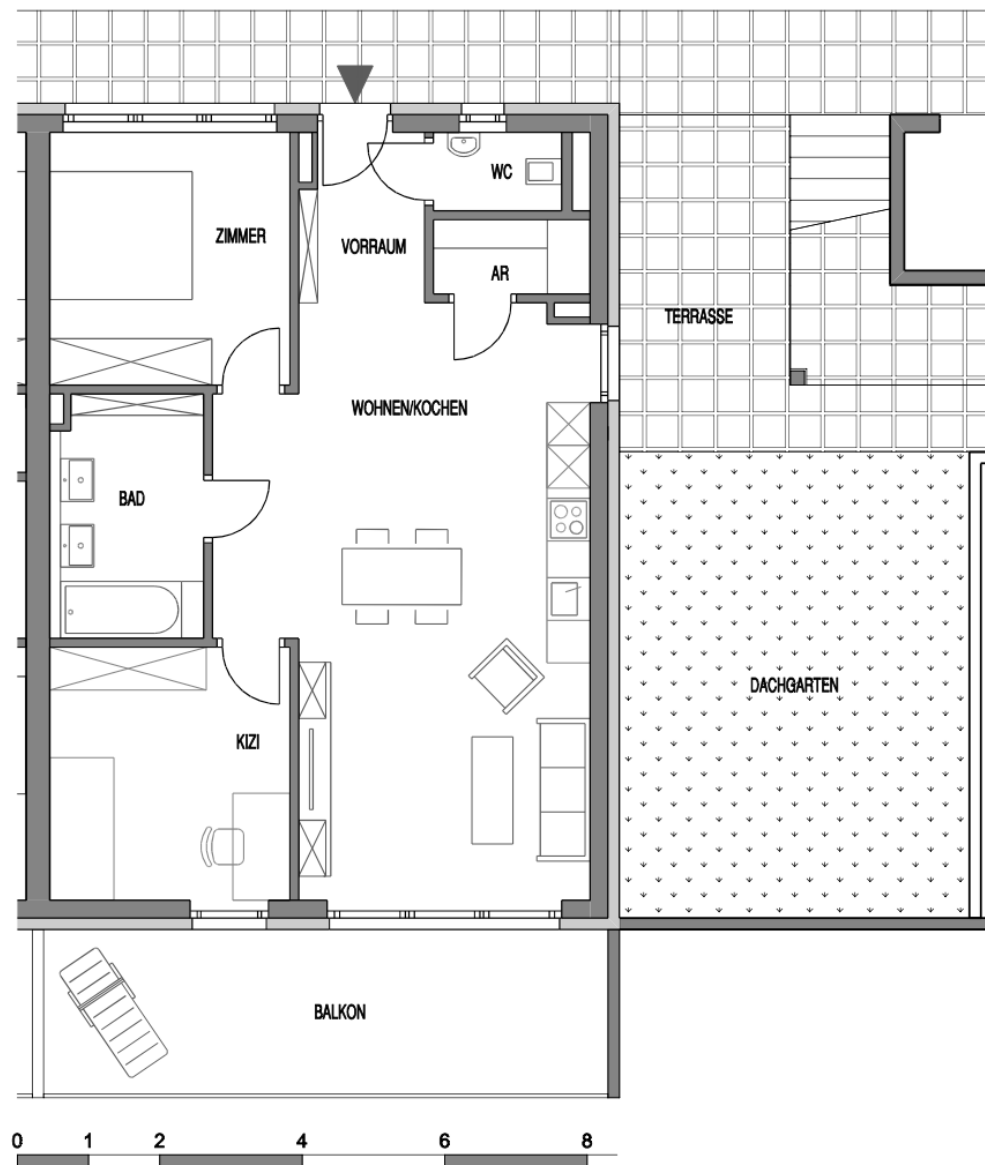
3-Zimmer

Vorraum	4,02 m ²
WC	1,98 m ²
AR	2,30 m ²
Wohnen/Küche	38,26 m ²
Kinderzimmer	11,97 m ²
Bad	7,25 m ²
Zimmer	11,97 m ²

Nettonutzfläche 77,75 m²

Balkon	18,30 m ²
Terrasse	19,84 m ²
<u>Dachgarten</u>	32,18 m ²
Gesamt	148,07 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5 % Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 2

Erdgeschoss

2-Zimmer

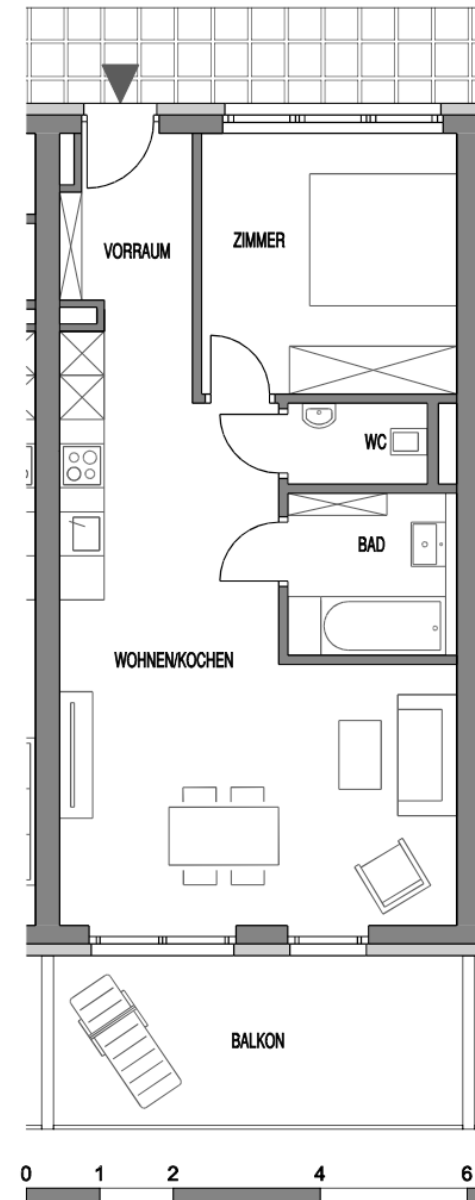
Vorraum	3,86 m ²
Zimmer	12,33 m ²
WC	2,09 m ²
Bad	5,07 m ²
Wohnen/Küche	32,06 m ²

<u>Nettonutzfläche</u>	<u>55,41 m²</u>
------------------------	----------------------------

<u>Balkon</u>	<u>12,87 m²</u>
---------------	----------------------------

Gesamt	68,28 m²
---------------	----------------------------

Kellerabteil	5,63 m ²
--------------	---------------------



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5 % Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 3

Erdgeschoss

3-Zimmer

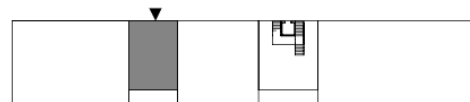
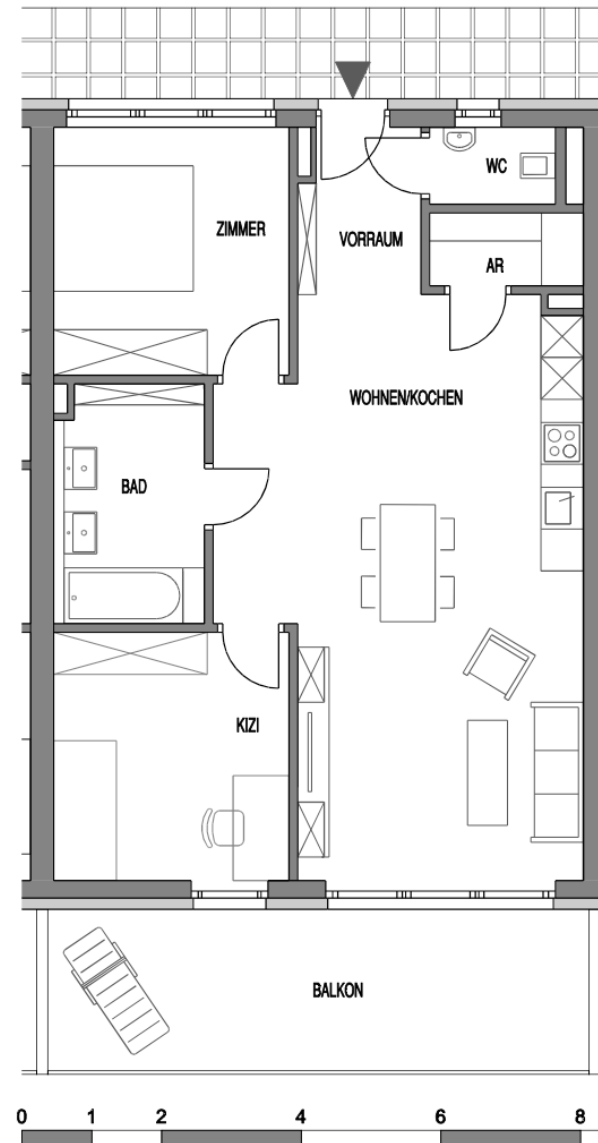
Vorraum	4,02 m ²
WC	1,98 m ²
AR	2,30 m ²
Wohnen/Küche	38,26 m ²
Kinderzimmer	11,97 m ²
Bad	7,25 m ²
Zimmer	11,97 m ²

Nettonutzfläche 77,75 m²

Balkon 17,92 m²

Gesamt 95,67 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 4

Erdgeschoss

2-Zimmer

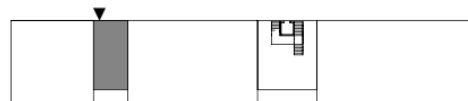
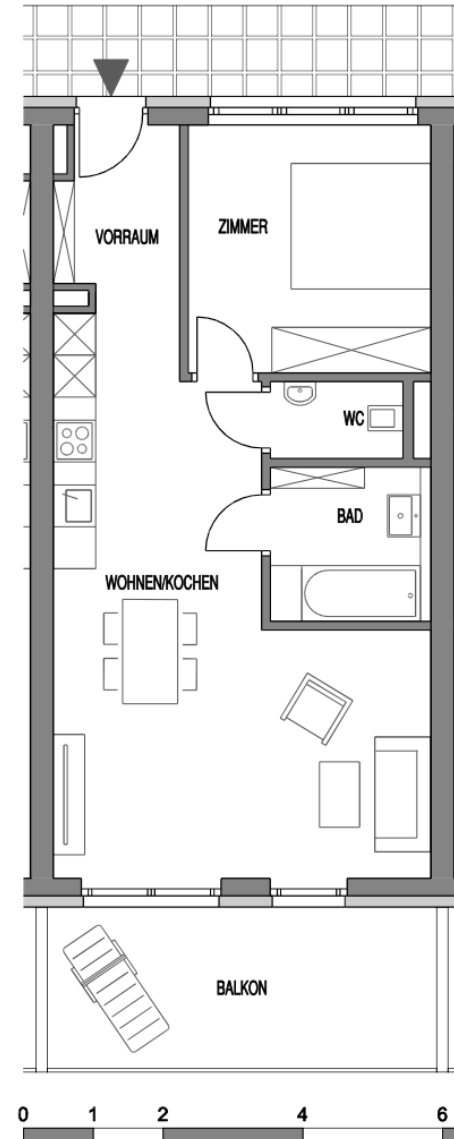
Vorraum	3,86 m ²
Zimmer	12,33 m ²
WC	2,09 m ²
Bad	5,07 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	32,06 m ²

Nettonutzfläche 55,41 m²

Balkon 12,87 m²

Gesamt 68,28 m²

Kellerabteil 4 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 5

Erdgeschoss

2-Zimmer

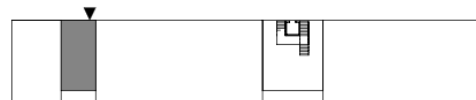
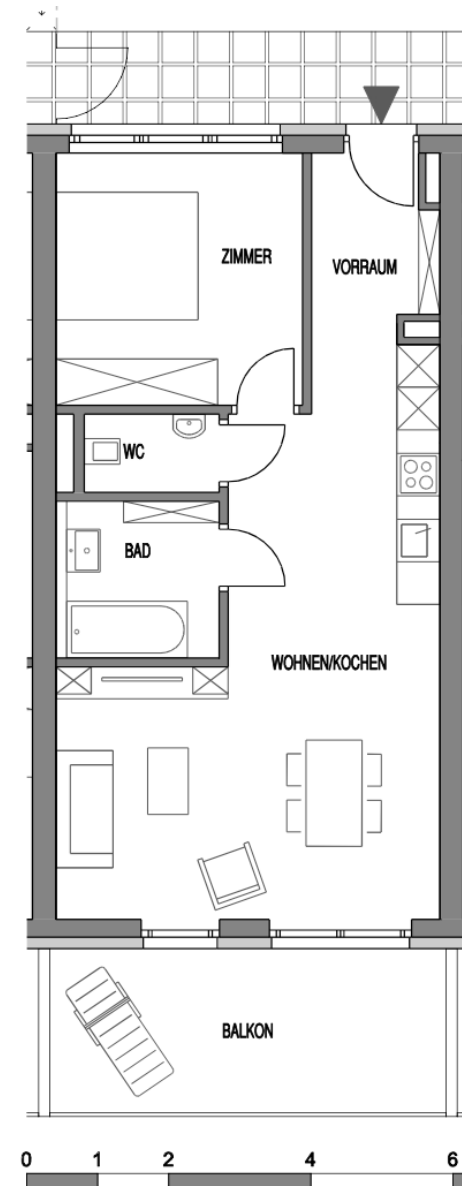
Vorraum	3,86 m ²
Zimmer	12,33 m ²
WC	2,09 m ²
Bad	5,07 m ²
Wohnen/Küche	32,06 m ²

Nettonutzfläche 55,41 m²

Balkon 12,88 m²

Gesamt 68,29 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 6

Erdgeschoss

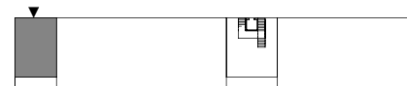
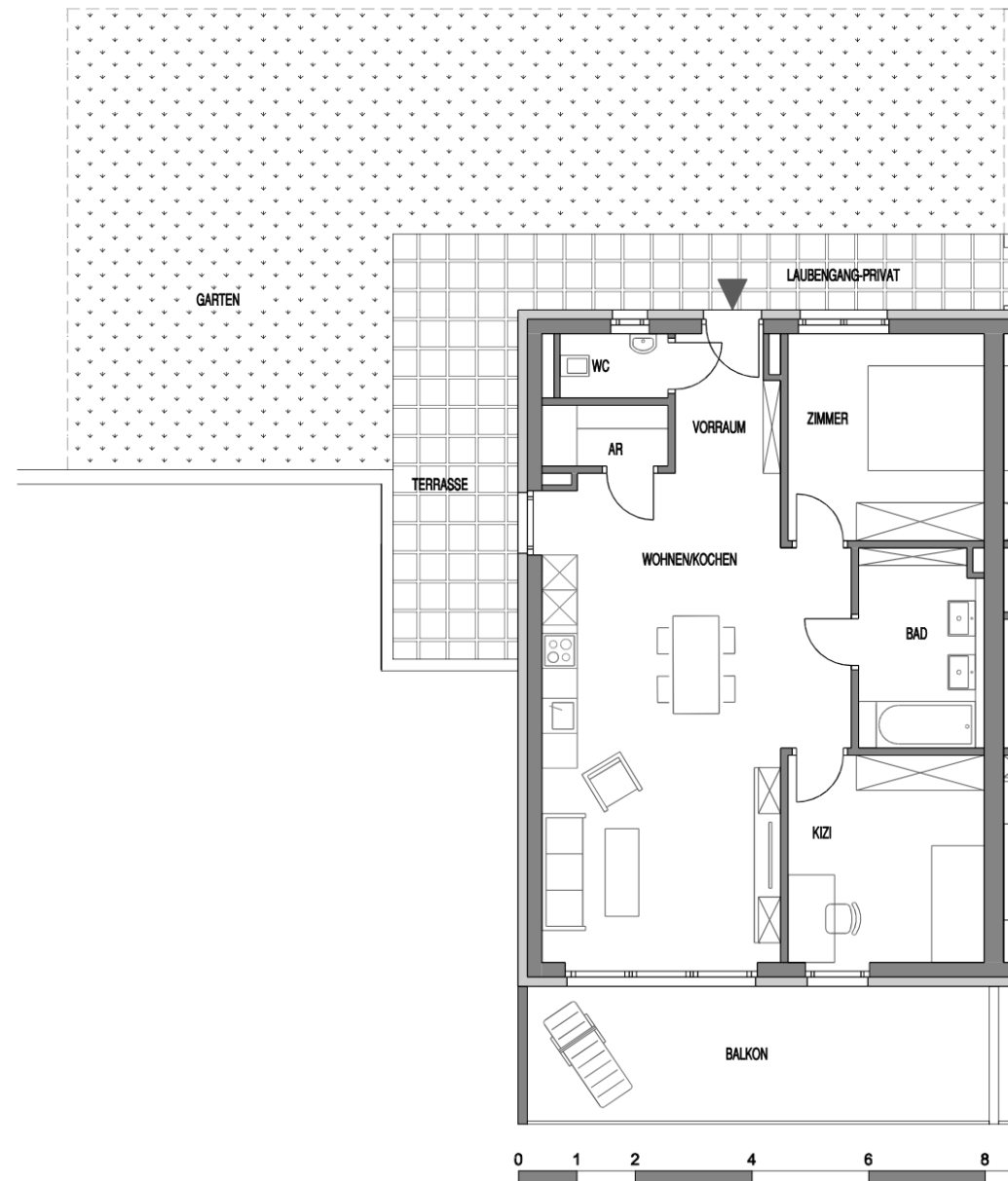
3-Zimmer

Vorraum	4,09 m ²
WC	2,04 m ²
AR	2,26 m ²
Wohnen/Küche	38,27 m ²
Kinderzimmer	11,97 m ²
Bad	7,25 m ²
Zimmer	11,97 m ²

Nettonutzfläche	77,85 m²
------------------------	----------------------------

Balkon	18,30 m ²
Laubengang-Privat	10,84 m ²
Terrasse	15,61 m ²
Garten	84,59 m ²
Gesamt	207,19 m²

Kellerabteil	5,63 m ²
--------------	---------------------



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 7

Obergeschoss

3-Zimmer

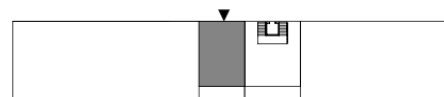
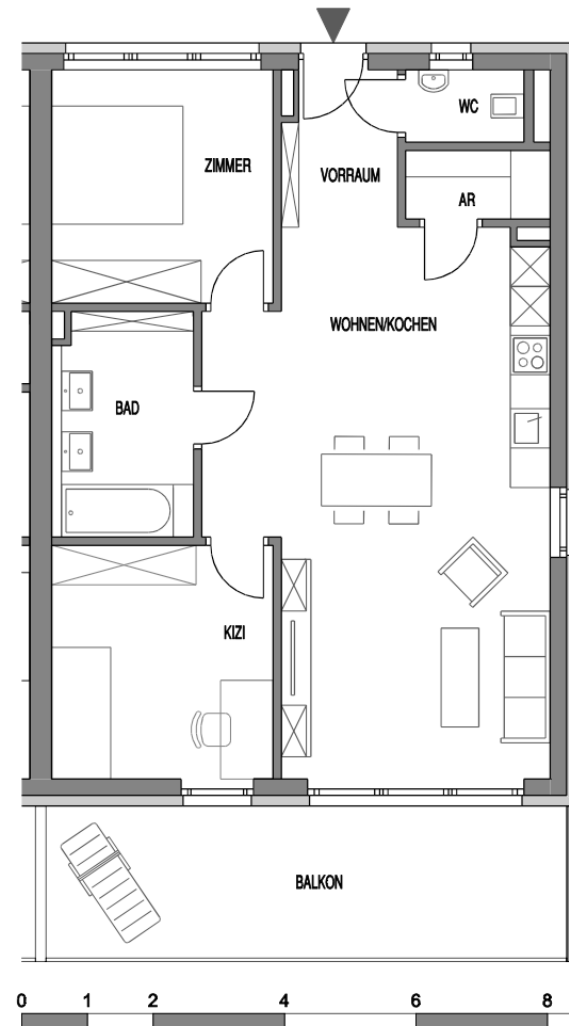
Vorraum	4,02 m ²
WC	1,98 m ²
AR	2,30 m ²
Wohnen/Küche	38,26 m ²
Kinderzimmer	11,97 m ²
Bad	7,25 m ²
Zimmer	11,97 m ²

Nettonutzfläche 77,75 m²

Balkon 18,30 m²

Gesamt 96,05 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 8

Obergeschoss

2-Zimmer

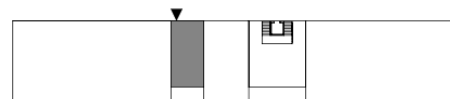
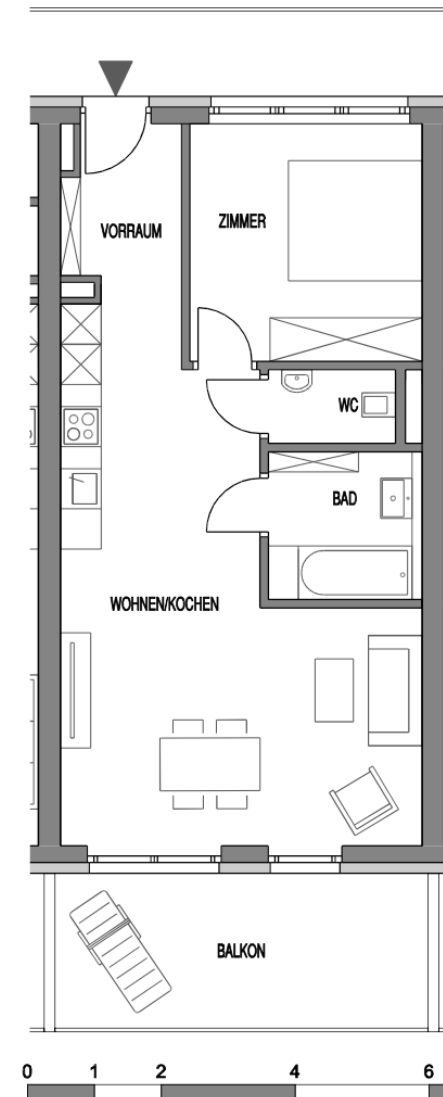
Vorraum	3,86 m ²
Zimmer	12,33 m ²
WC	2,09 m ²
Bad	5,07 m ²
Wohnen/Küche	32,06 m ²

Nettonutzfläche 55,41 m²

Balkon 12,87 m²

Gesamt 68,28 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 9

Obergeschoss
3-Zimmer

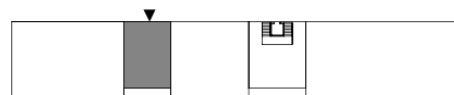
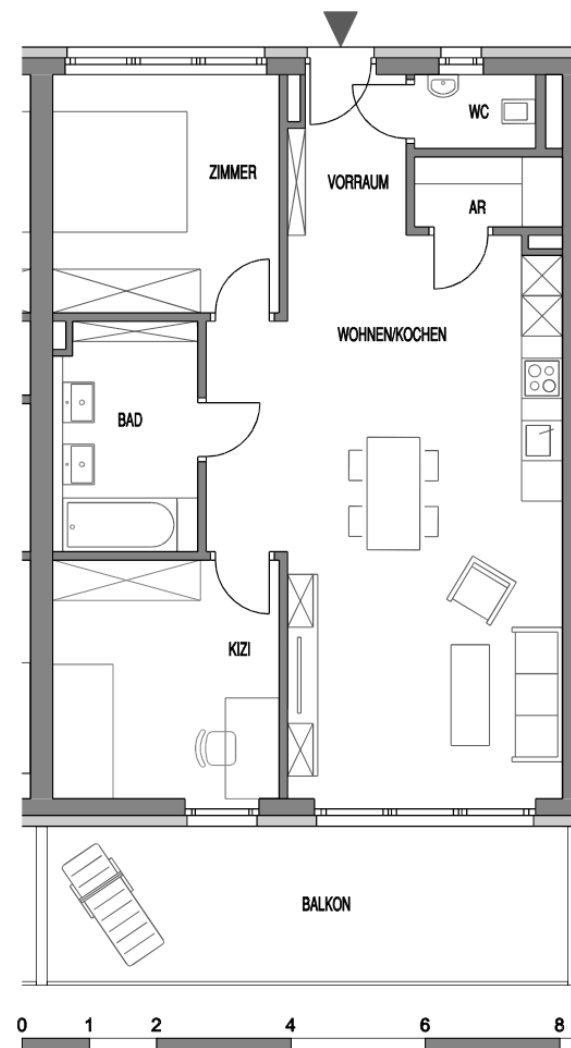
Vorraum	4,02 m ²
WC	1,98 m ²
AR	2,30 m ²
Wohnen/Küche	38,26 m ²
Kinderzimmer	11,97 m ²
Bad	7,25 m ²
Zimmer	11,97 m ²

Nettonutzfläche 77,75 m²

Balkon 17,92m²

Gesamt 95,67 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 10

Obergeschoss

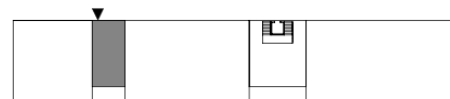
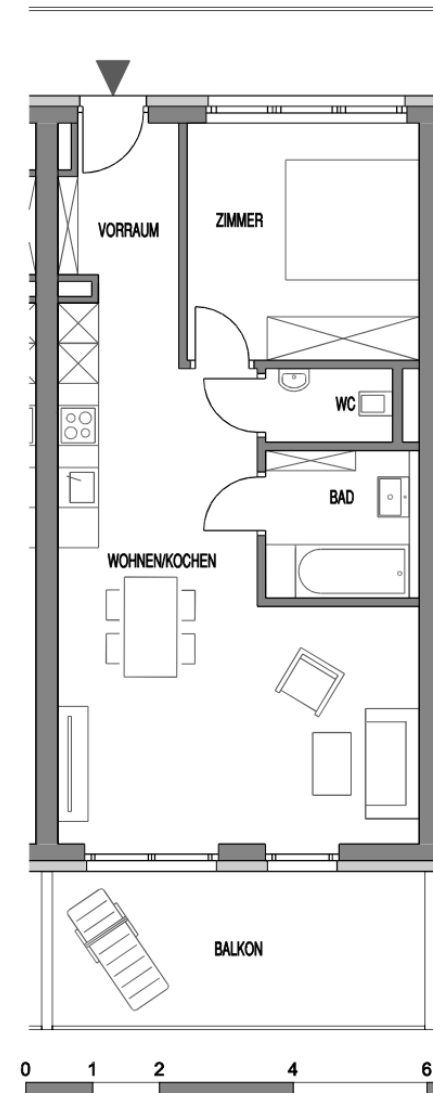
2-Zimmer

Vorraum	3,86 m ²
Zimmer	12,33 m ²
WC	2,09 m ²
Bad	5,07 m ²
Wohnen/Küche	32,06 m ²

Nettonutzfläche 55,41 m²

Balkon 12,87 m²
Gesamt 68,28 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 11

Obergeschoss

2-Zimmer

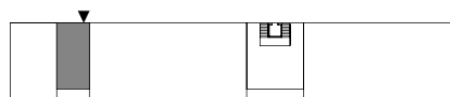
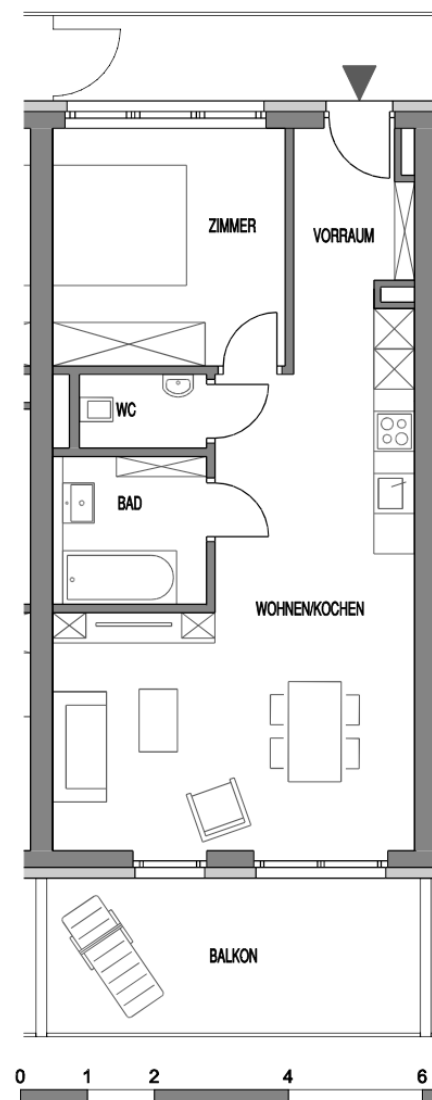
Vorraum	3,86 m ²
Zimmer	12,33 m ²
WC	2,09 m ²
Bad	5,07 m ²
Wohnen/Küche	32,06 m ²

Nettonutzfläche 55,41 m²

Balkon 12,88 m²

Gesamt 68,29 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 12

Obergeschoss

3-Zimmer

Vorraum	4,09 m ²
WC	2,04 m ²
AR	2,26 m ²
Zimmer	11,97 m ²
Bad	7,25 m ²
Kinderzimmer	11,97 m ²
Wohnen/Küche	38,27 m ²

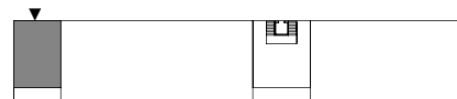
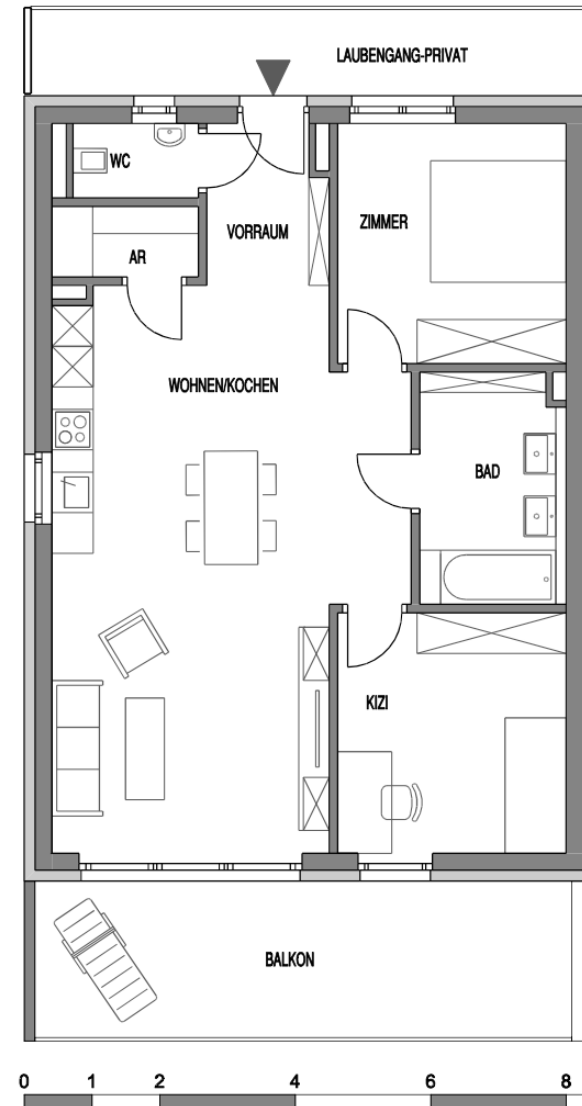
Nettonutzfläche 77,85 m²

Balkon 18,30 m²

Laubengang-Privat 10,45 m²

Gesamt 106,60 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 13

Obergeschoss

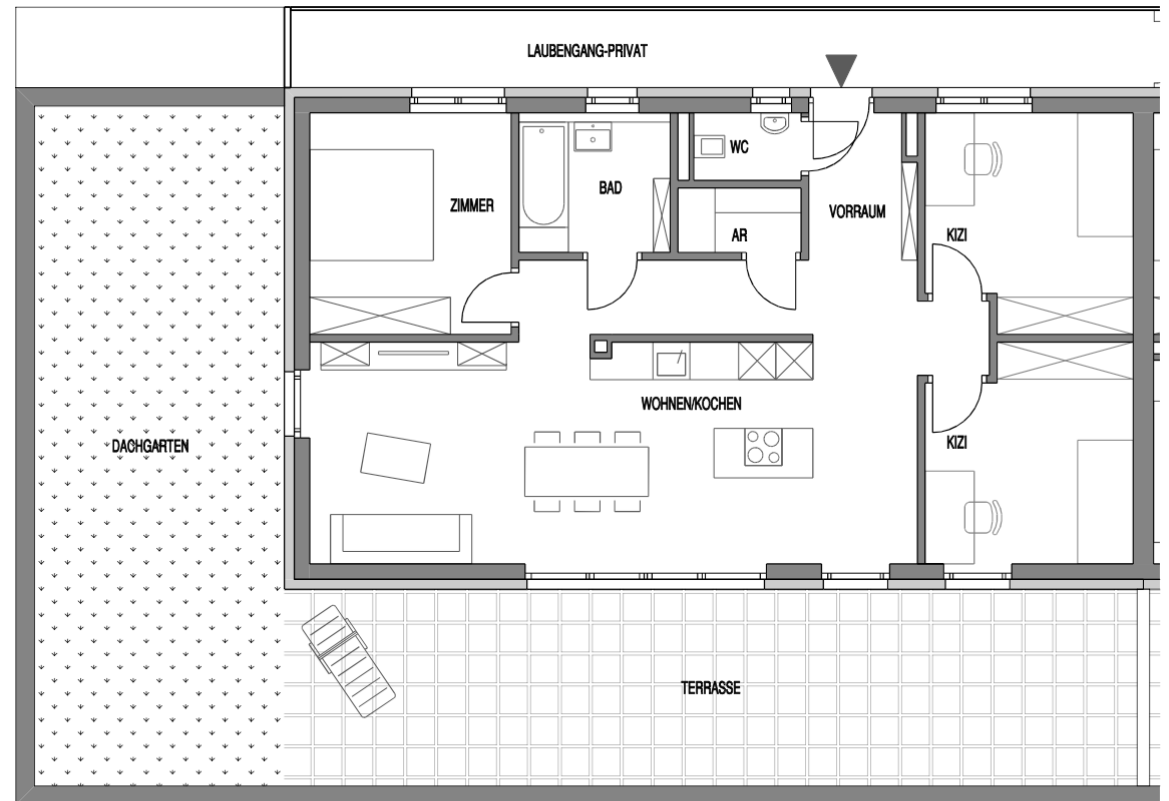
4-Zimmer

Vorraum	3,99 m ²
WC	1,89 m ²
AR	2,08 m ²
Bad	5,53 m ²
Zimmer	11,68 m ²
Wohnen/Küche	44,64 m ²
Kinderzimmer	11,31 m ²
Kinderzimmer	11,31 m ²

Nettonutzfläche	92,43 m²
------------------------	----------------------------

Terrasse	43,88 m ²
Laubengang-Privat	10,45 m ²
Dachgarten Top 13	44,45 m ²
Gesamt	198,21 m²

Kellerabteil	5,69 m ²
--------------	---------------------



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5 % Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 14

PH-Geschoss

2-Zimmer

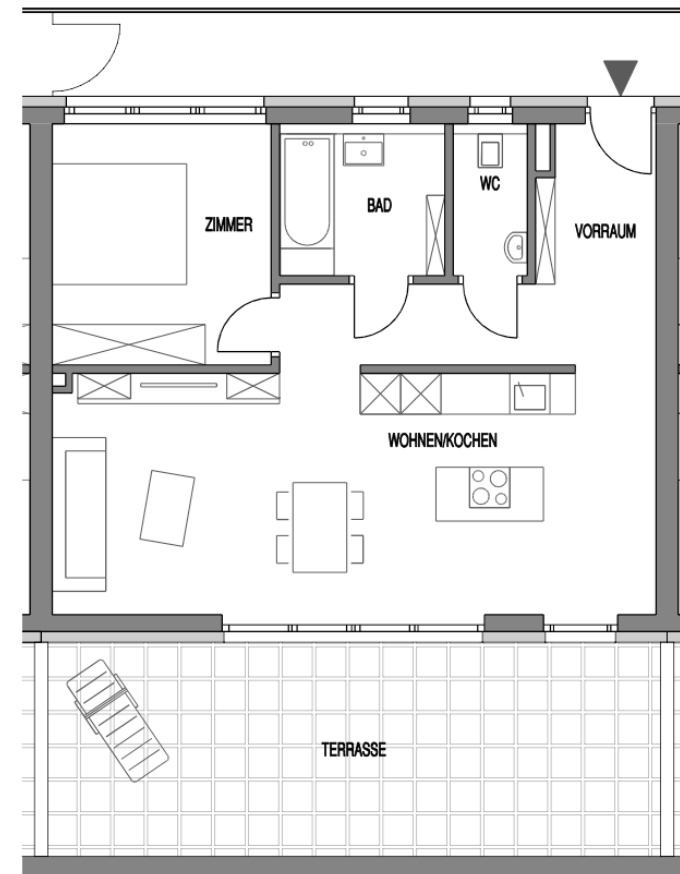
Vorraum	4,04 m ²
WC	2,49 m ²
Bad	5,56 m ²
Zimmer	11,68 m ²
Wohnen/Küche	39,14 m ²

Nettonutzfläche 62,91 m²

Terrasse 28,97 m²

Gesamt 91,88 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 15

PH-Geschoss

4-Zimmer

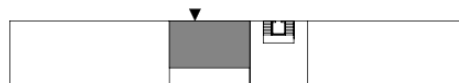
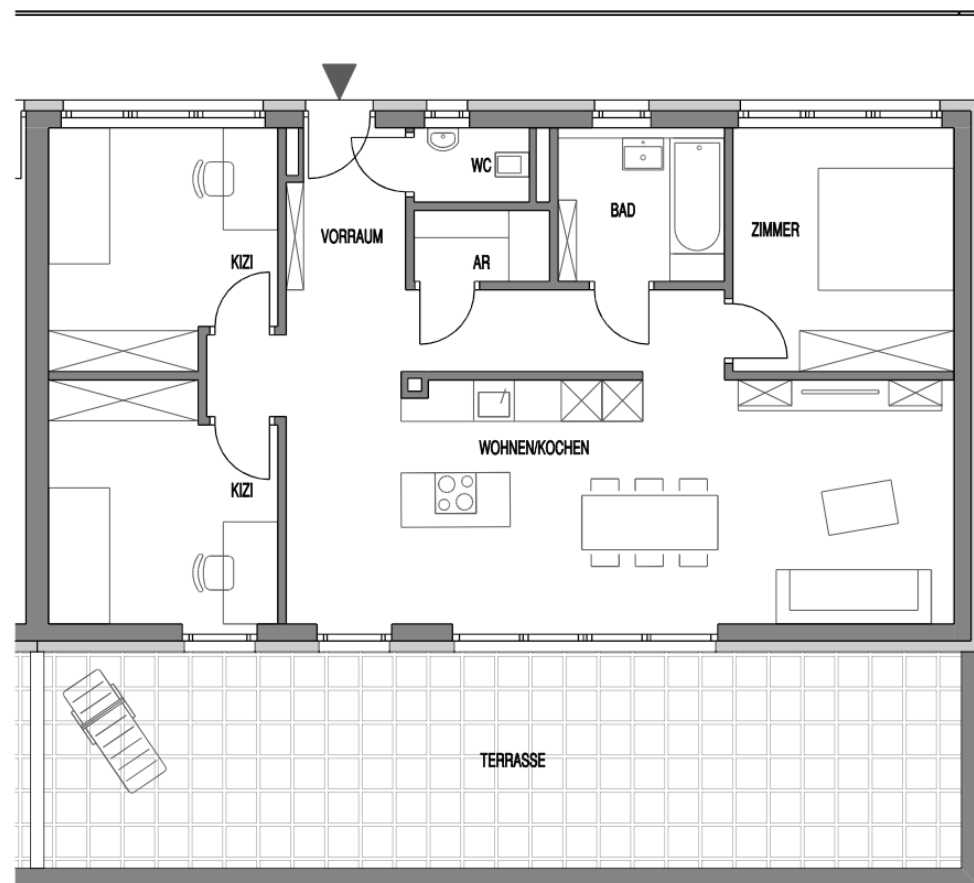
Vorraum	3,98 m ²
WC	1,85 m ²
AR	2,08 m ²
Bad	5,53 m ²
Zimmer	11,68 m ²
Wohnen/Küche	44,63 m ²
Kinderzimmer	11,32 m ²
Kinderzimmer	11,32 m ²

Nettonutzfläche 92,39 m²

Terrasse 42,92 m²

Gesamt 135,31

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 16

Erdgeschoss

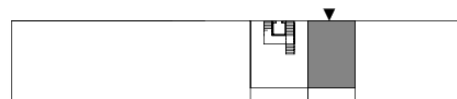
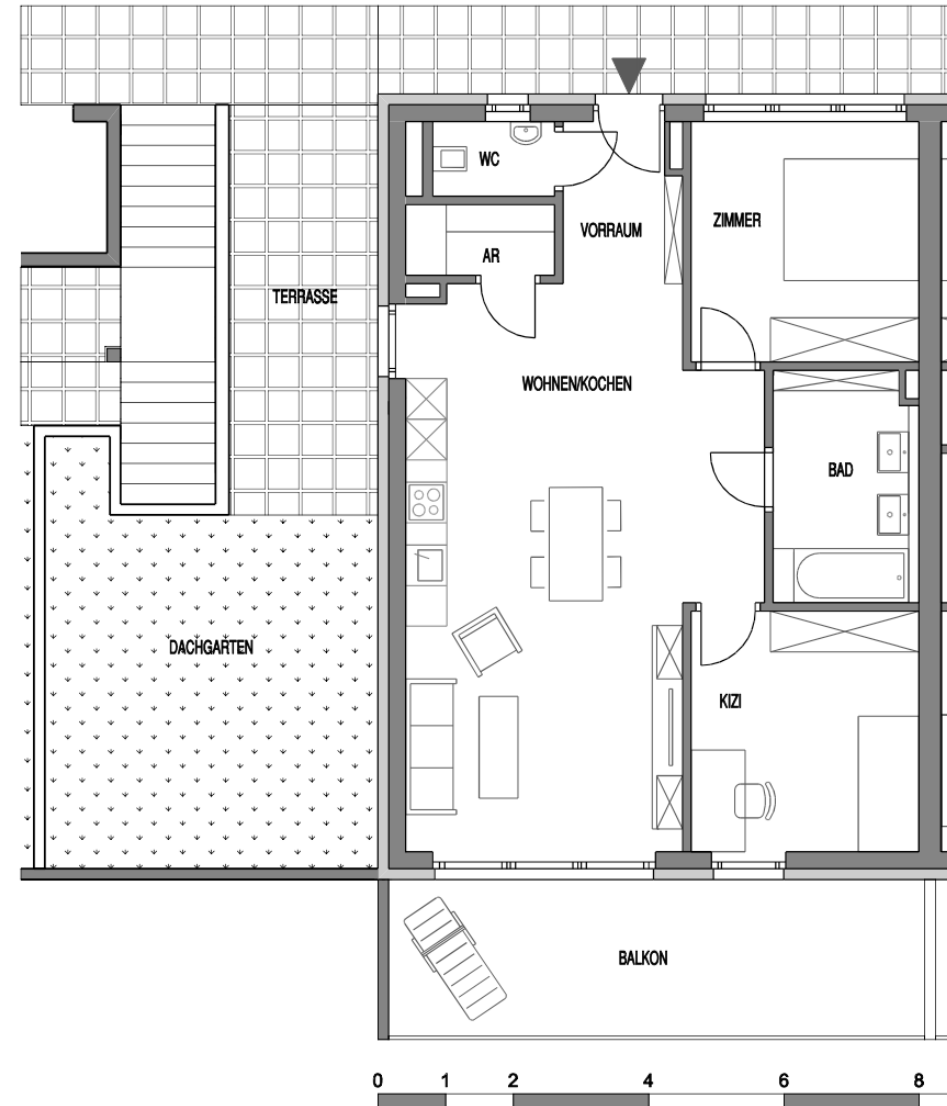
3-Zimmer

Vorraum	4,02 m ²
WC	1,98 m ²
AR	2,30 m ²
Wohnen/Küche	38,27 m ²
Kinderzimmer	11,97 m ²
Bad	7,25 m ²
Zimmer	11,97 m ²

Nettonutzfläche 77,76 m²

Balkon	18,30 m ²
Terrasse	13,33 m ²
Sachgarten Top 16	26,79 m ²
Gesamt	136,18 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 17

Erdgeschoss

2-Zimmer

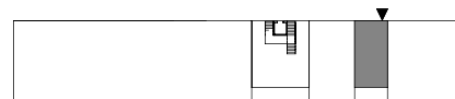
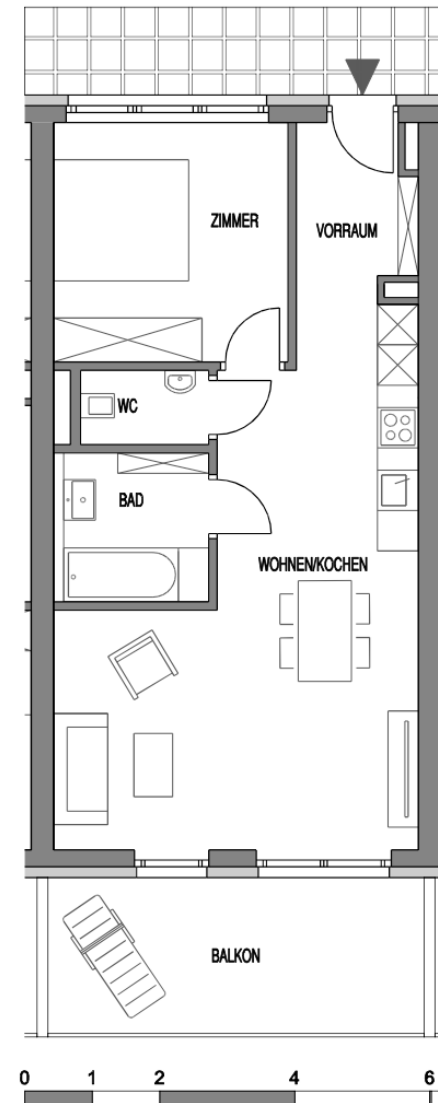
Vorraum	3,86 m ²
Zimmer	12,33 m ²
WC	2,09 m ²
Bad	5,07 m ²
Wohnen/Küche	32,06 m ²

Nettonutzfläche 55,41 m²

Balkon 12,87 m²

Gesamt 68,28 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5 % Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 18

Erdgeschoss

2-Zimmer

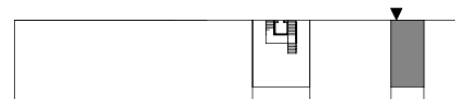
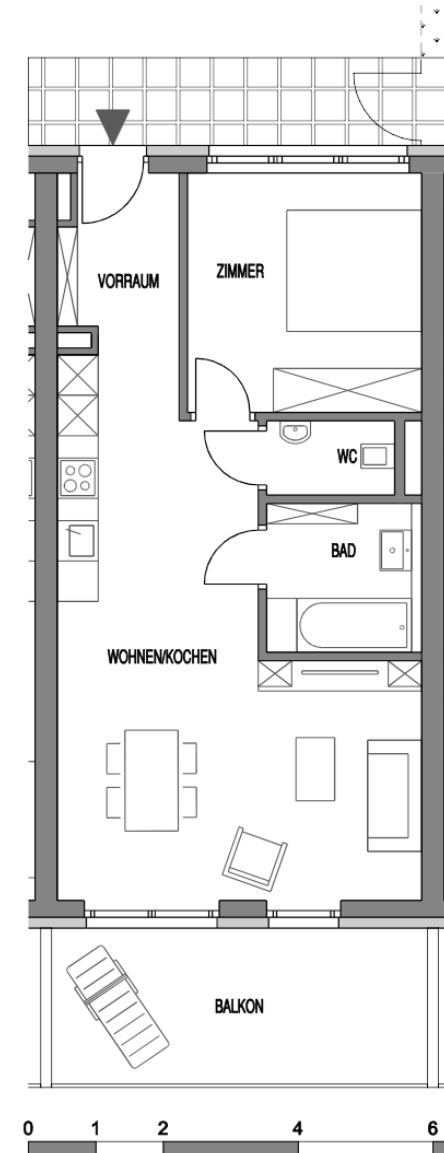
Vorraum	3,86 m ²
Zimmer	12,33 m ²
WC	2,09 m ²
Bad	5,07 m ²
Wohnen/Küche	32,05 m ²

Nettonutzfläche 55,40 m²

Balkon 12,87 m²

Gesamt 68,27 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 19

Obergeschoss

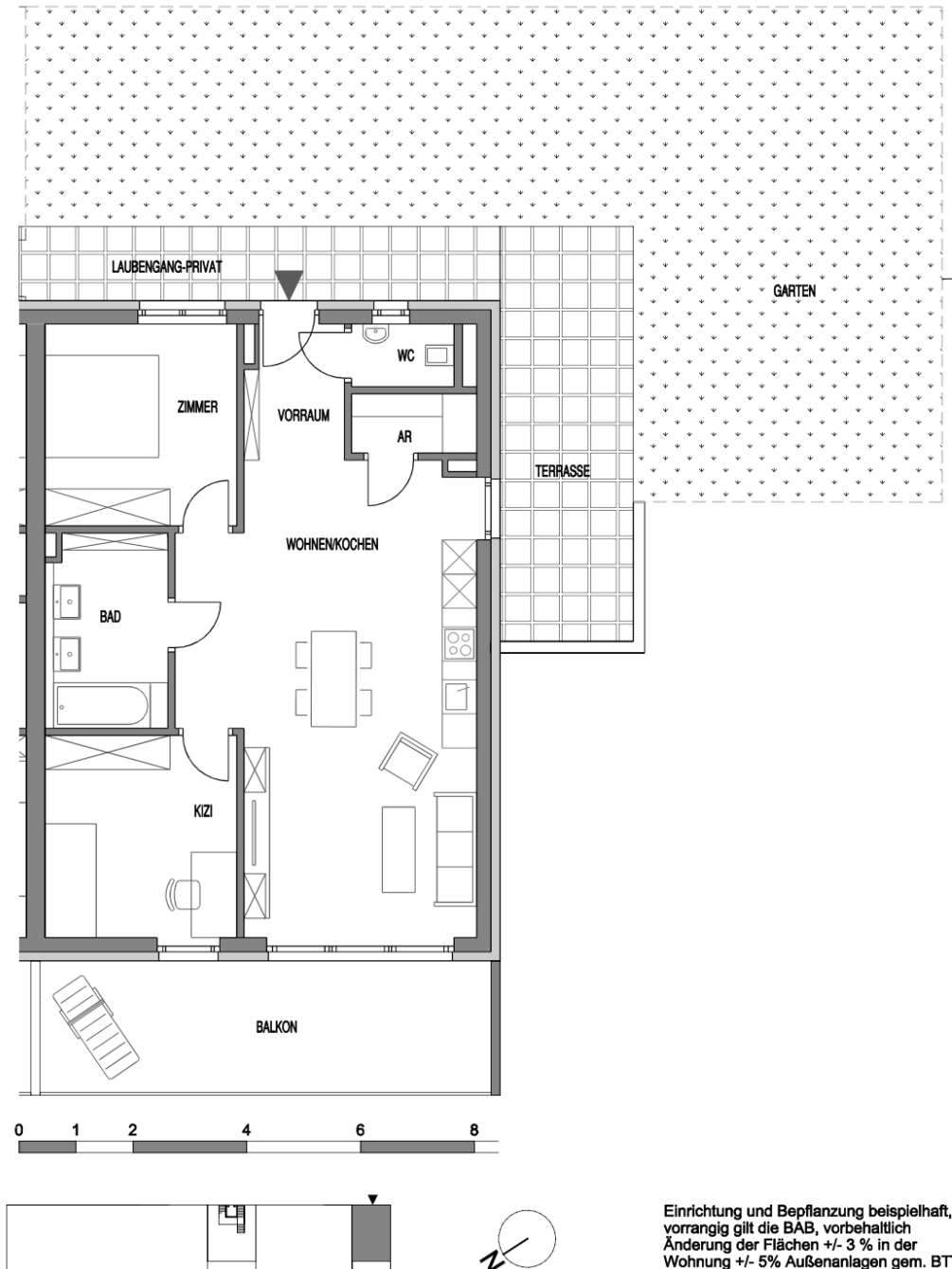
3-Zimmer

Vorraum	4,02 m ²
WC	1,98 m ²
AR	2,30 m ²
Wohnen/Küche	38,26 m ²
Kinderzimmer	11,97 m ²
Zimmer	11,97 m ²
Bad	7,25 m ²

Nettonutzfläche 77,75 m²

Balkon	18,30 m ²
Terrasse	17,06 m ²
Laubengang-Privat	10,84 m ²
Garten	88,46 m ²
Gesamt	212,41 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 20

Obergeschoss

3-Zimmer

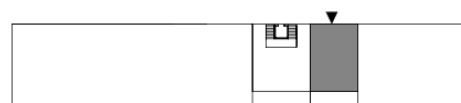
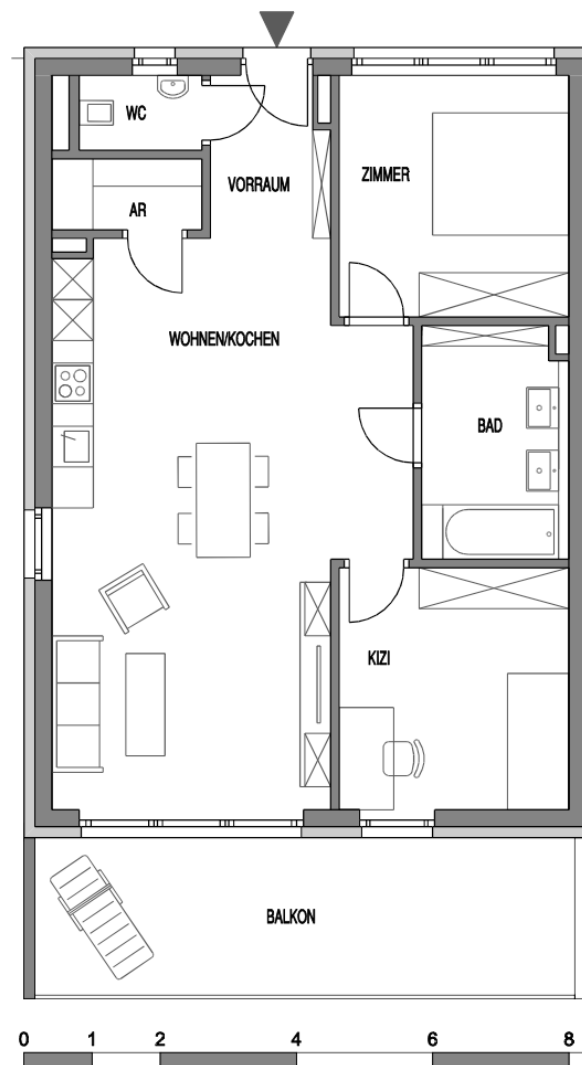
Vorraum	4,02 m ²
WC	1,98 m ²
AR	2,30 m ²
Wohnen/Küche	38,27 m ²
Kinderzimmer	11,97 m ²
Zimmer	11,97 m ²
Bad	7,25 m ²

Nettonutzfläche 77,76 m²

Balkon 18,30 m²

Gesamt 96,06 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 21

Obergeschoss

2-Zimmer

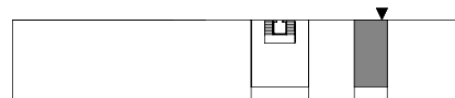
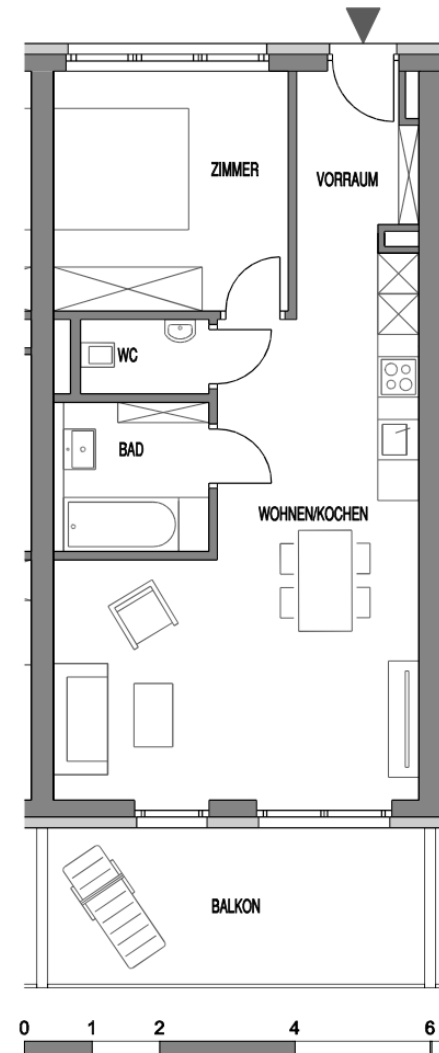
Vorraum	3,86 m ²
Zimmer	12,33 m ²
WC	2,09 m ²
Bad	5,07 m ²
Wohnen/Küche	32,06 m ²

Nettonutzfläche 55,41 m²

Balkon 12,87 m²

Gesamt 68,28 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 22

Erdgeschoss

2-Zimmer

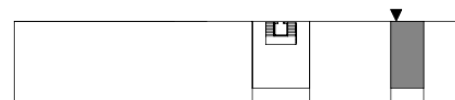
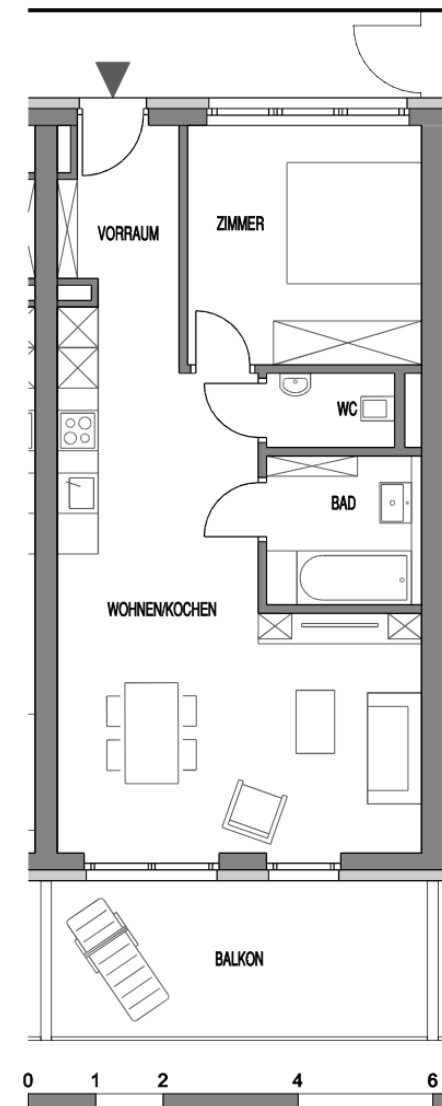
Vorraum	3,86 m ²
Zimmer	12,33 m ²
WC	2,09 m ²
Bad	5,07 m ²
Wohnen/Küche	32,05 m ²

Nettonutzfläche	55,40 m²
------------------------	----------------------------

Balkon	12,87 m²
---------------	----------------------------

Gesamt	68,27 m²
---------------	----------------------------

Kellerabteil	5,63 m ²
--------------	---------------------



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 23

Obergeschoss

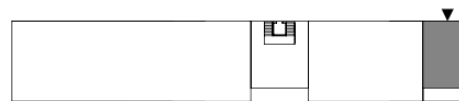
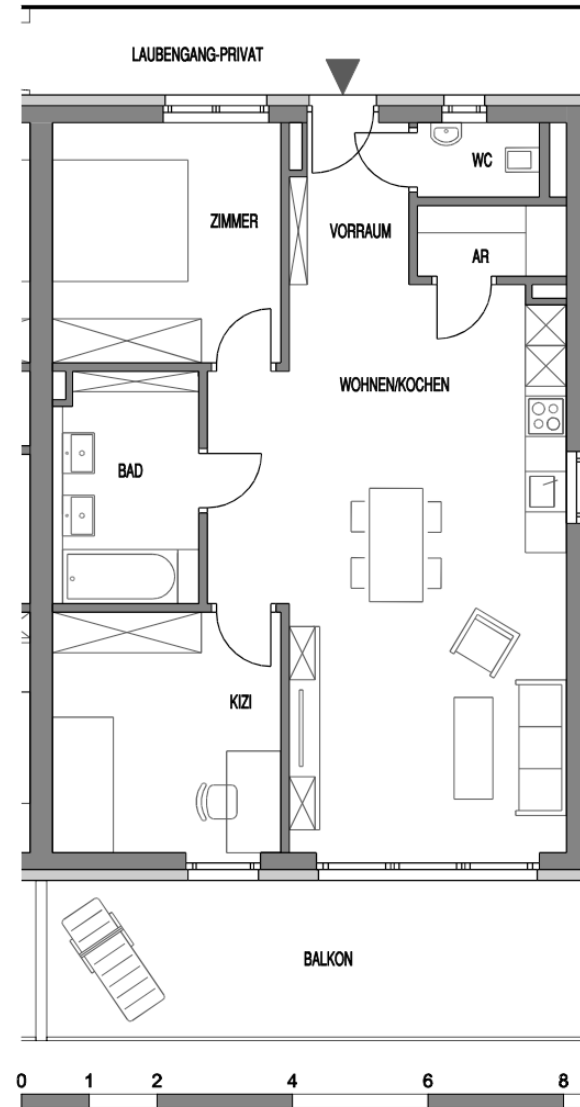
3-Zimmer

Vorraum	4,02 m ²
WC	1,98 m ²
AR	2,30 m ²
Wohnen/Küche	38,26 m ²
Kinderzimmer	11,97 m ²
Zimmer	11,97 m ²
Bad	7,25 m ²

Nettonutzfläche 77,75 m²

Balkon	18,30 m ²
Laubengang-Privat	10,46 m ²
Gesamt	106,51 m²

Kellerabteil 5,63 m²



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 24

PH-Geschoss

3-Zimmer

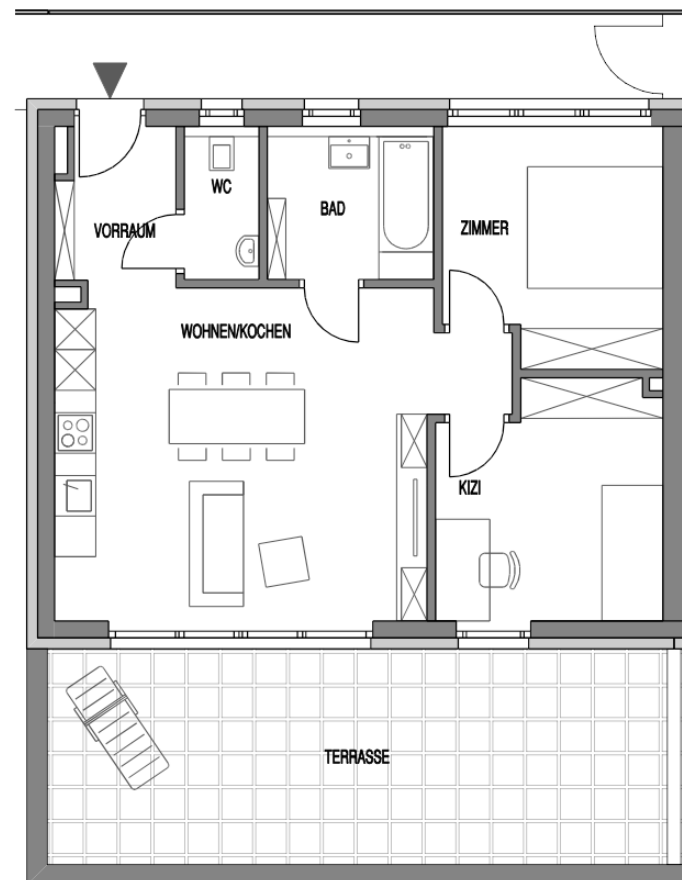
Vorraum	3,99 m ²
WC	2,49 m ²
Bad	5,56 m ²
Wohnen/Küche	28,43 m ²
Kinderzimmer	11,12 m ²
Zimmer	10,91 m ²

Nettonutzfläche	62,50 m²
------------------------	----------------------------

Terrasse	29,12 m²
-----------------	----------------------------

Gesamt	91,62 m²
---------------	----------------------------

Kellerabteil	5,63 m ²
--------------	---------------------



Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5 % Außenanlagen gem. BTVG

Grundriss TOP 25

PH-Geschoss

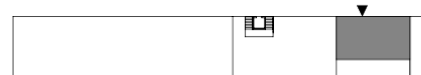
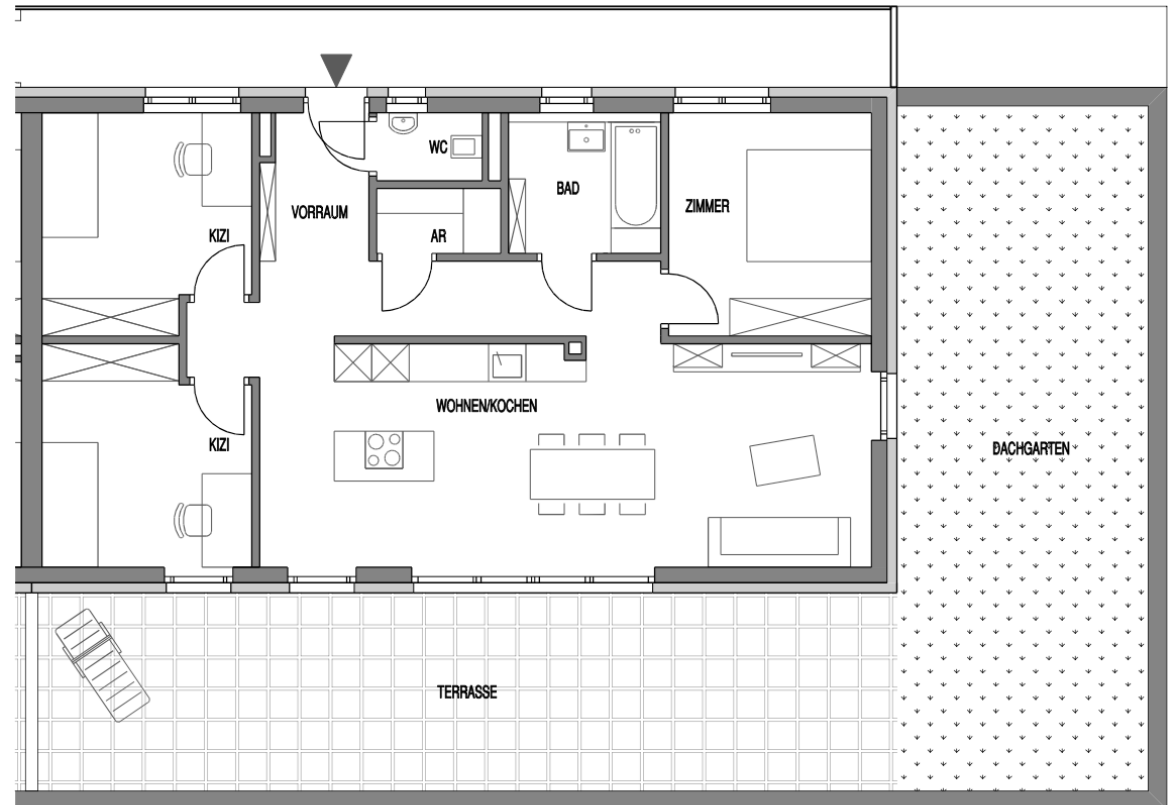
4-Zimmer

Vorraum	3,99 m ²
WC	1,85 m ²
AR	2,08 m ²
Bad	5,53 m ²
Wohnen/Küche	44,59 m ²
Zimmer	11,68 m ²
Kinderzimmer	11,31 m ²
Kinderzimmer	11,31 m ²

Nettonutzfläche 92,34 m²

Terrasse	43,88 m ²
Laubengang-Privat	17,46 m ²
Dachgarten Top 25	44,45 m ²
Gesamt	198,13 m²

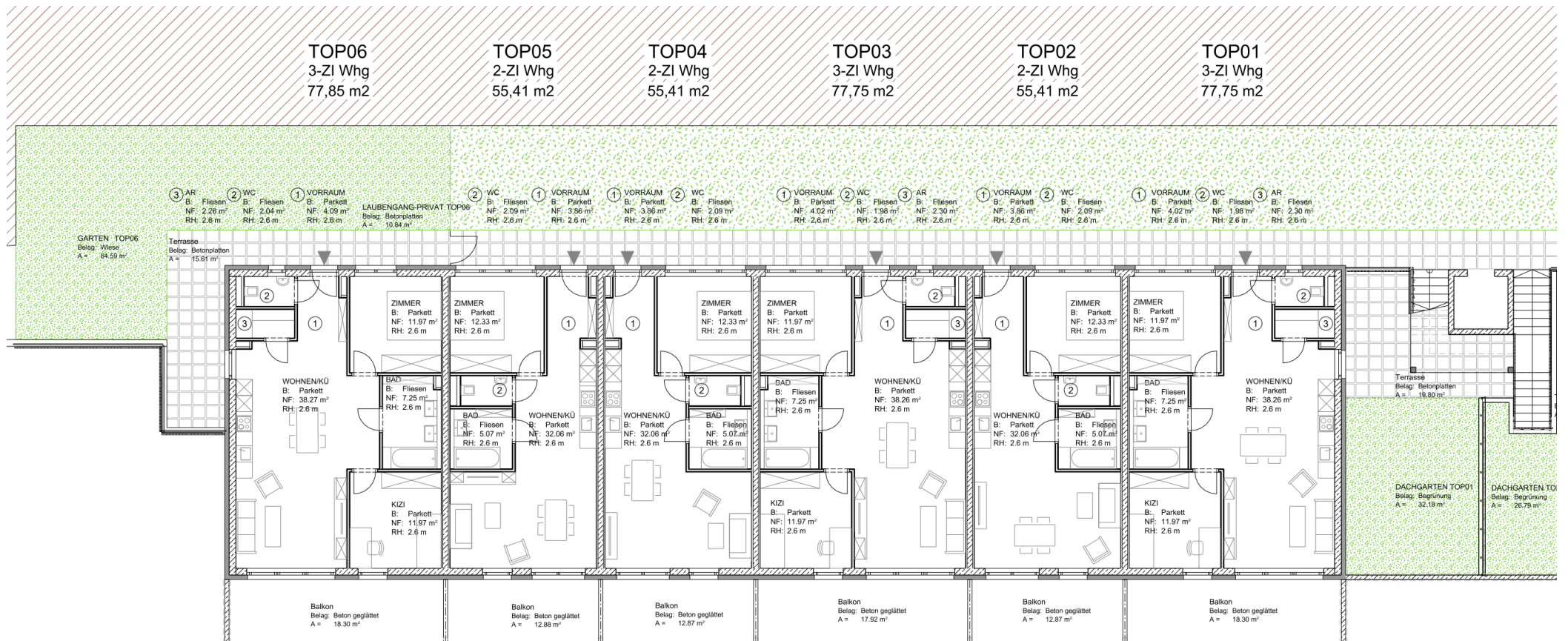
Kellerabteil 5,63 m²



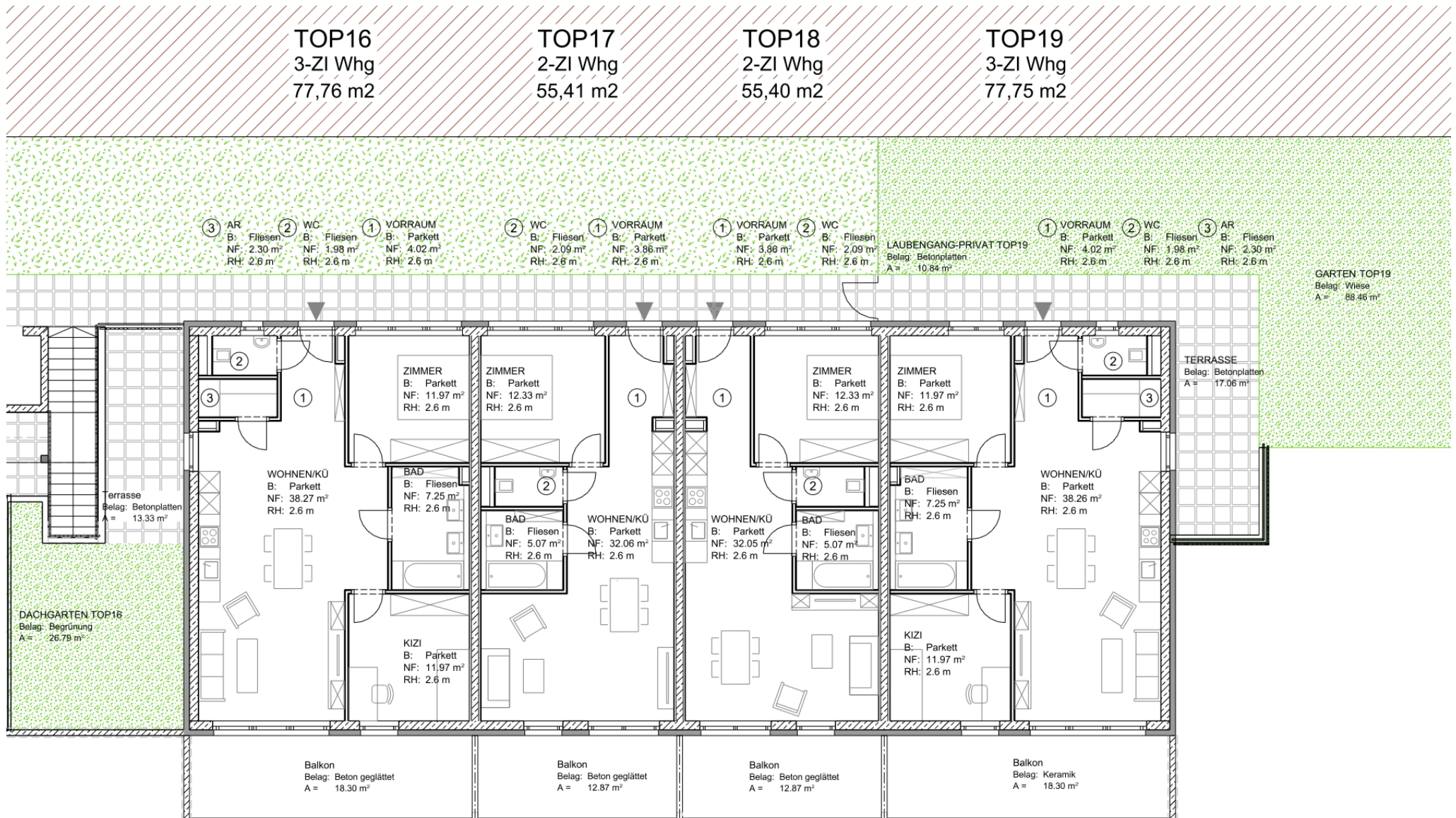
Einrichtung und Bepflanzung beispielhaft,
vorrangig gilt die BAB, vorbehaltlich
Änderung der Flächen +/- 3 % in der
Wohnung +/- 5% Außenanlagen gem. BTVG



Übersicht EG Haus B



Übersicht EG Haus A



Übersicht 1. OG Haus B

TOP12
3-Zi Whg
77,85 m²

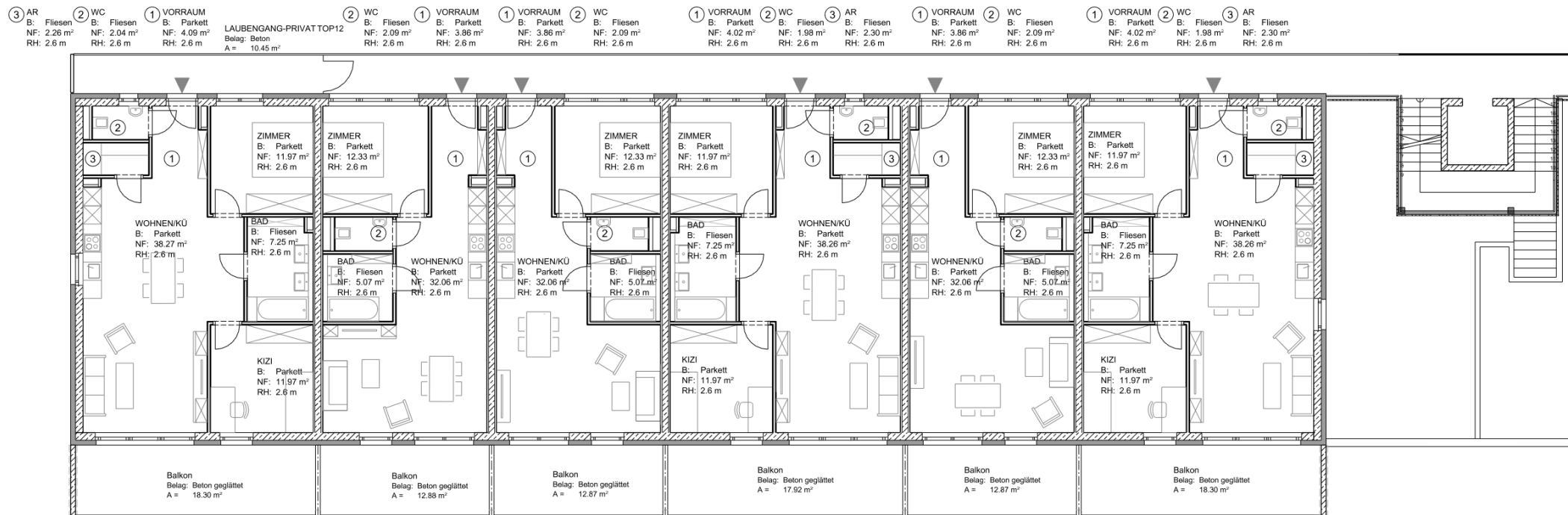
TOP11
2-Zi Whg
55,41 m²

TOP10
2-Zi Whg
55,41 m²

TOP09
3-Zi Whg
77,75 m²

TOP08
2-Zi Whg
55,41 m²

TOP07
3-Zi Whg
77,75 m²



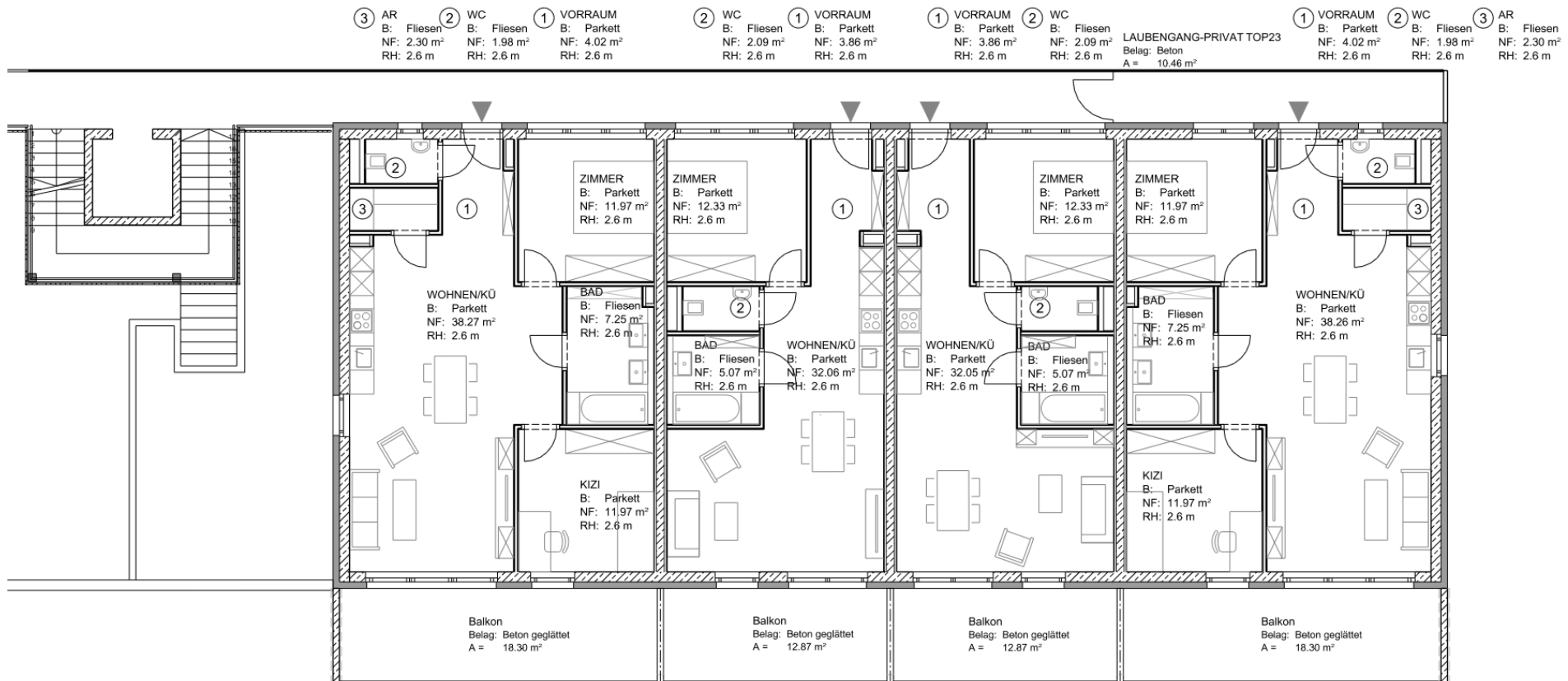
Übersicht 1. OG Haus A

TOP20
3-Zi Whg
77,76 m²

TOP21
2-Zi Whg
55,41 m²

TOP22
2-Zi Whg
55,40 m²

TOP23
3-Zi Whg
77,75 m²

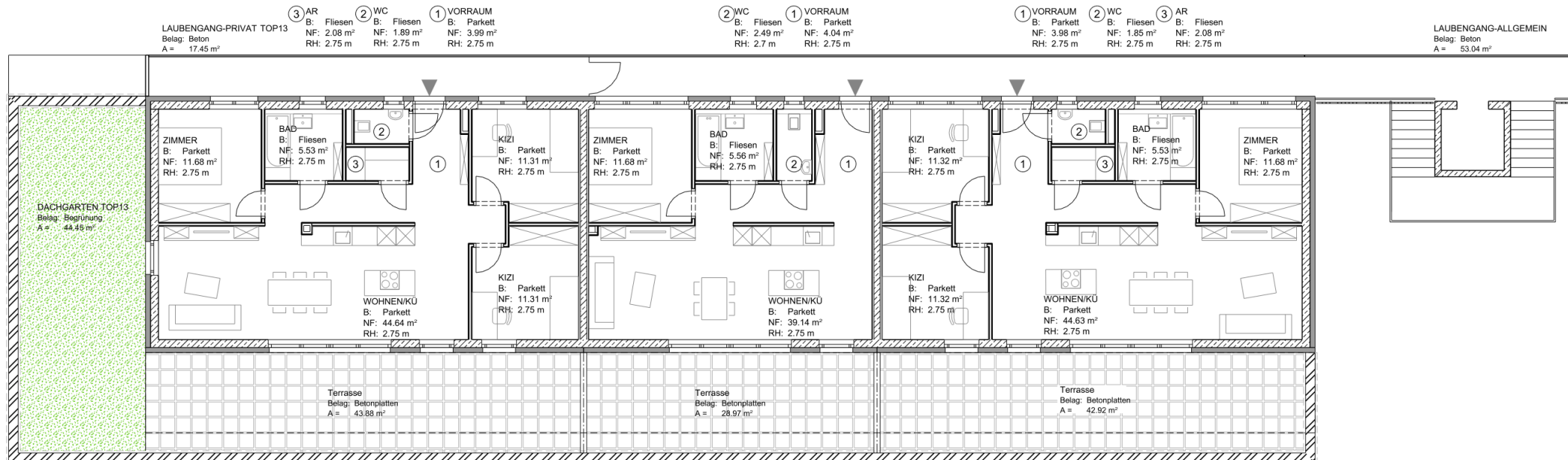


Übersicht PH Geschoss Haus B

TOP13
4-ZI PH-Whg
92,43 m2

TOP14
2-ZI PH-Whg
62,91 m2

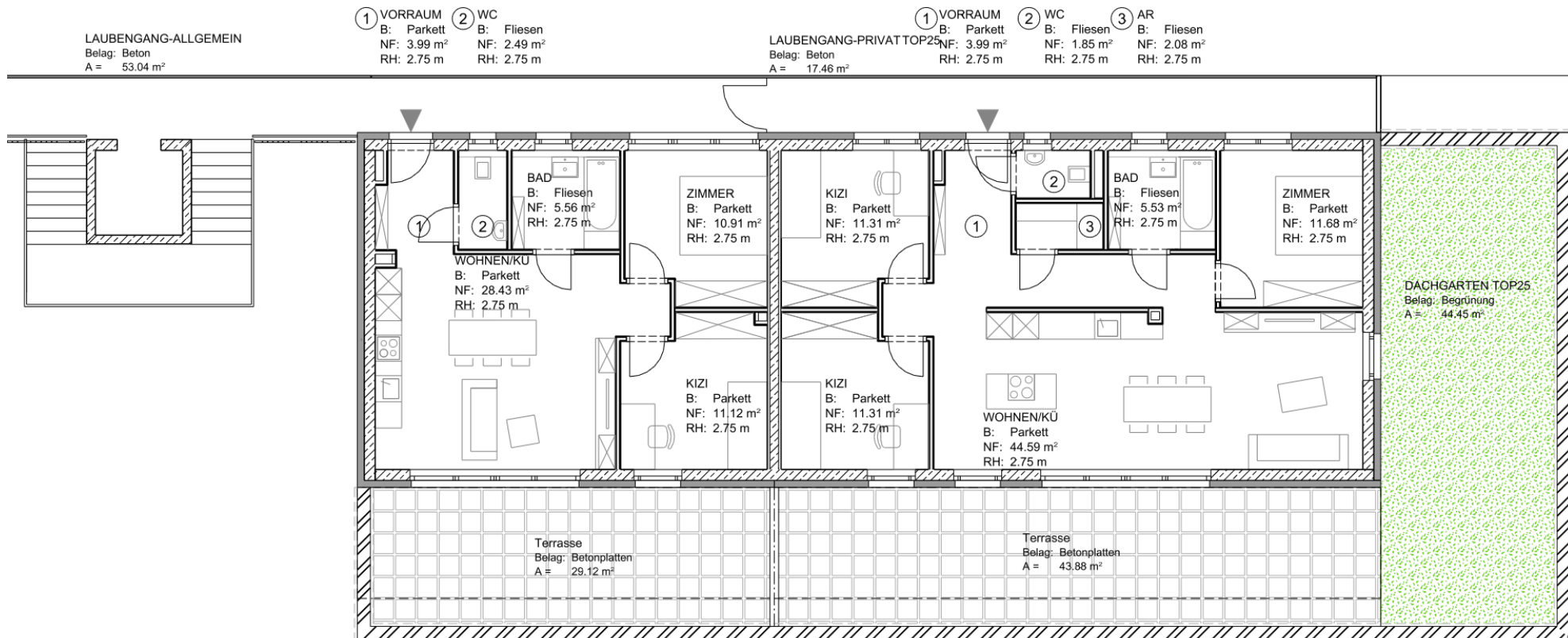
TOP15
4-ZI PH-Whg
92,39 m2



Übersicht PH Geschoss Haus A

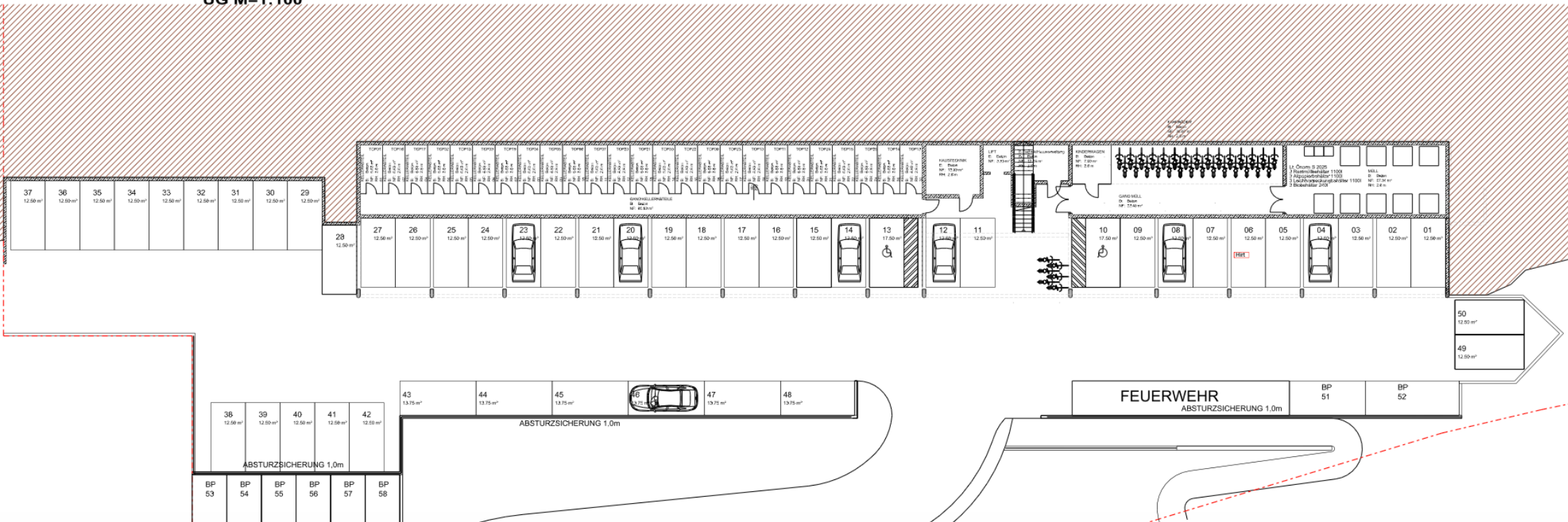
TOP24
3-ZI PH-Whg
62,50 m²

TOP25
4-ZI PH-Whg
92,34 m²

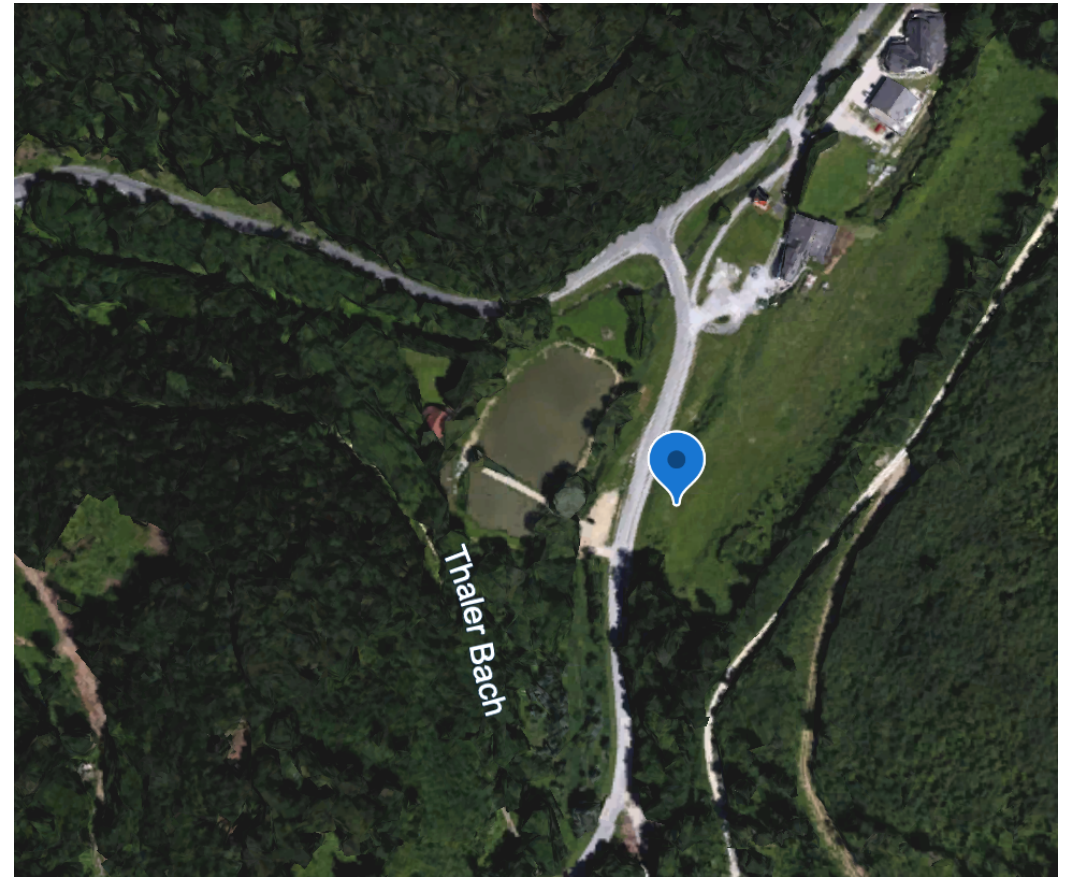


Übersicht UG

UG M=1:100



Lageplan



Preisliste

Preisliste					
Thalerseestraße 118, 8051 Thal bei Graz					
		Geschoss	NFL (m2)	Freifläche (m2)	Preis Wohnung EV
Top	1	EG	77,75	70,32	€ 299.900,00
Top	2	EG	55,41	12,87	€ 199.900,00
Top	3	EG	77,75	17,92	€ 300.000,00
Top	4	EG	55,41	12,87	€ 200.000,00
Top	5	EG	55,41	12,88	€ 200.000,00
Top	6	EG	77,85	129,34	€ 300.000,00
Top	7	1.OG.	77,75	18,3	€ 310.000,00
Top	8	1.OG.	55,41	12,87	€ 210.000,00
Top	9	1.OG.	77,75	17,92	€ 310.000,00
Top	10	1.OG.	55,41	12,87	€ 210.000,00
Top	11	1.OG.	55,41	12,88	€ 210.000,00
Top	12	1.OG.	77,85	28,75	€ 310.000,00
Top	13	PH	92,43	105,78	€ 448.285,00
Top	14	PH	62,91	29,97	€ 250.000,00
Top	15	PH	92,39	42,92	€ 400.000,00
Top	16	EG	77,76	58,42	€ 299.900,00
Top	17	EG	55,41	12,87	€ 199.900,00
Top	18	EG	55,40	12,87	€ 200.000,00
Top	19	EG	77,75	134,66	€ 300.000,00
Top	20	1.OG.	77,76	18,3	€ 310.000,00
Top	21	1.OG.	55,41	12,87	€ 210.000,00
Top	22	1.OG.	55,40	12,87	€ 210.000,00
Top	23	1.OG.	77,75	28,76	€ 310.000,00
Top	24	PH	62,50	29,12	€ 250.000,00
Top	25	PH	92,34	105,79	€ 447.849,00

VONVIER

www.vonvier.at

INFORMATIONEN

VONVIER Realtreuhand GmbH

Lessingstraße 30, 8010 Graz

office@vonvier.at / +43 316 22 83 06

Jörg Schöner

+43 664 88383768

joerg.schoenauer@vonvier.at