



HAUS 1-4 werden 2 geschosig (EG+OG) ausgeführt.

Grundstücksgröße:  $3.520 \text{ m}^2 - 179 \text{ m}^2 = 3.341 \text{ m}^2$   
 Dichte: wurde bei Gemeindeangefragt  
 Bebaute Dichte:  $1.354 \text{ m}^2 = 0,40$

Projekt: Villen - Grafenegg Verkaufsplan		Planinhalt: <b>Lageplan</b>		
Bauherr: Pongratz		Plan-Nr.: ds413	Datum: 27. Juni 2017	Maßstab: 1:500
Plan: Verkaufsplan	Planzeichner: ARCH. DI. Staudinger			

dominik staudinger  
architekturbüro

arch. di dominik staudinger  
 nibelungengasse 2, 8010 graz  
 tel/fax 0316/835254  
 mobil 0660/8352541  
 office@dominikstaudinger.com  
 www.dominikstaudinger.com

ZT  
 staatlich  
 befugter und  
 besideter  
 ziviltechniker  
 für  
 Architektur.